

HOTĂRÂRE
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale,
precum și a taxelor speciale,
pentru anul 2025

Consiliul Local al comunei Modelu, județul Călărași, întrunit în ședință ordinară în data de 19.12.2024;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 10629 din 04.11.2024 al primarului comunei Modelu, județul Călărași;
- raportul Compartimentului Impozite și Taxe nr. 11949/11.12.2024;
- avizul Comisiei pentru agricultură, activități economico-financiare, administrarea serviciilor publice furnizate, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism;
- Hotărârea Consiliului local Modelu nr. 51 din 28 iulie 2020, privind aprobarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului local de Urbanism ale comunei Modelu, județul Călărași;
- prevederile art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76¹ alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;
- prevederile H.G nr. 1/2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală;
- prevederile art. 7 alin. (2), art. 1838 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- prevederile art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
- prevederile art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;
- prevederile art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;
- prevederile art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;
- prevederile art. 129 alin 1, alin 2 lit. b) și alin 4 lit. a), art. 133 alin 1 și alin 2 lit. a), art. 134 alin. 1 lit. a) și ale art.139 alin.(3) lit.c) din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. 1 lit. a). din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se stabilesc impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale pentru anul fiscal 2025, datorate de contribuabili persoane fizice și juridice, care se indexează cu **10,4%** față de impozitele și

taxele locale, precum și taxele speciale, datorate de contribuabilii persoane fizice și juridice pentru anul fiscal 2024, în limitele și condițiile prevăzute de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare și în conformitate cu Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Satul Modelu este ierarhizat- rangul IV- ca sat reședința de comună, iar satele Tonea și Radu Negru- rangul V- ca sate componente ale comunei.

Art.3. Încadrarea terenurilor pe zone în cadrul localităților se face astfel:

a) în intravilan:

• **satul Modelu:**

zona A – str. Călărași și străzile Plopilor și Culturii din zona centrului civic, pe porțiunea dintre str. Călărași și str. Teiului;

zona B – străzile: Movilița, Crinului, Flacăra, Narciselor, Năvodari pe porțiunea dintre str. Călărași și str. Borcea.

- străzile: Castelului, Panseluțelor, Teiului, Borcea, Liliacului, Zefirului și Salcânilor;

zona C – străzile: Movilița, Crinului, Flacăra, Narciselor, Năvodari, pe porțiunea dintre str. Borcea și brațul Borcea.

- străzile: Plopilor și Culturii, pe porțiunea dintre str. Teiului și brațul Borcea;

-străzile: Viitor, Prel. Viitor, Aurora, Prel. Aurora, Libertatea, Viilor, Pelicani, Pescaruș, Jirlăului, Stejarului, Mușetelului, Primăverii, Răsăritului, Mecanizatorului, Zăvoiuului, Trandafirilor, Porumbeilor, Vișinilor, Lacului, Fermierului, Biruinței, Melodiei, Doinei, Prel. Doinei, Dorului, Tineretului, Speranței, Prieteniei.

zona D – străzile : Dudului, Nucilor, Canalului, Prel. Canalului, Stadionului, Soarelui, Câmpului, Crizantemei și Sportului;

• **satul Tonea:**

zona A – str. Prel. Călărași ; str. Școlii;

zona B – străzile: Luceafărului, Prunului, Grădinarilor, Nucului, Lalelelor;

zona C – străzile : Ghiocelului, Socului, Merilor, Salciei, Fagului, Lebăda, Cocorului, Dropiei, Macului, Pelinului, Caișilor, Zorelelor, Ciocârliei, Viorelelor, Trifoiului;

zona D – străzile : Prepeliței, Morii, Berzei, Bumbacului, Prel. Bumbacului și locuințele S.A. Agromixt Călărași – Fosta fermă viticolă Roseți (str. Prel. Călărași de la nr. 26 la nr. 74B);

• **satul Radu Negru:**

- zona A : străzile : Sloboziei, Revoluției;

- zona B : străzile : Model, Păcii, Florilor;

- zona C : străzile : Cireșilor, Bisericii, Toamnei, Capsunilor;

- zona D - străzile: Corcodușului, Agriculturii, Vântului, Islazului.

b) în extravilan :

• **satul Modelu:**

Zona A : Arabil : Tarlalele : 32; 33; 32-33; 76/2; 86; 87/1; 90.

Vii: tarlalele : 31/1; 76/3; 76/4; 84; 89; 97; 97/1.

C.C. : tarlăua 85.

Zona B : Arabil : Tarlalele: 64/1; 65/1; 67/1; 67/2; 69; 71; 71/1; 71/1/2; 71/2; 72; 73; 74; 74/1/2; 75/1;75/2; 76/1; 84/1; 84/2.

Zona C : Arabil : Tarlalele : 31; 34; 35; 36; 37; 39/1; 39/2; 40/1; 45/1; 46; 46/1; 48; 48/1; 48/1/2; 49/1; 50; 51; 52; 54; 54/1; 67/2 (Baltă) : 129; 131; 132; 136/1; 136/1/1; 137; 138; 138/1; 138/1/1; 142; 142/1; 142/2; 142/3; 142/3/1; 142/4; 142/5; 142/6.

C.C. : tarlalele : 140; 141; (balta).

Zona D : Arabil : tarlalele : 145; 146/1; 149/1; 149/1/1; 149/1/2; 149/1/3; 149/1/4 (balta).

Izlaz : tarlalele : 134/1; 134/2; 135; (balta).

• **Satul Tonea:**

Zona A : Arabil : tarlalele : 92; 92/1; 92/1/2; 99; 99/1; 100; 101; 102; 102/1; 102/2; 103; 104; 104/1; 105; 106; 107; 109; 110; 111; 114; 114/1; 117; 117/1;118; 119; 119/1; 123; 123/1.

Vii : tarlalele : 95; 96.

Izlaz : tarlăua 120.

Zona B: Arabil : tarlalele : 62; 64/1;65/1; 65/2; 62/1; 62/2.

Zona C : Arabil : tarlalele : 55; 55/1; 55/2; 60; 61/1; 61/2; 61/3; 69.

Zona D : Arabil : tarlalele : 57; 58/1; 59.

• **Satul Radu Negru:**

Zona A : Arabil : tarlalele : 1/1; 1/1/1; 5/1; 5/2; 19/1; 19/2; 19/4; 19/5; 19/6; 20; 20/1; 20/2; 23; 24; 26; 28; 29.

Vii : tarlalele : 17/1; 17/3; 19/1; 19/3; 19/4/1.

Izlaz : tarlalele : 26/1; 23/1.

Zona B : Arabil : tarlalele : 1/1/2; 1/1/3; 1/1/4; 2/2; 2/3; 2/4;; 6/1;7/1; 7/2;17/1;17/3.

Zona C : Arabil : tarlalele :3; 8/2; 8/3; 15; 15/1; 15/2; 21/1; 22/1; 23/1; 23/2; 24/1; 26/1; 26/2; 27; 27/1; 27/2; 27/3.

Zona D: Arabil : tarlalele : 4/1; 8/1; 9; 9/1; 10; 11/1; 11/2; 12; 12/1; 12/2; 13; 13/1; 14/1.

Art.4. (1) Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al comunei Modelu, este prevăzut în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport sunt creanțe fiscale anuale, care se platesc în două rate egale, până la 31 martie, respectiv 30 septembrie inclusiv.

(3) Taxa pe clădiri și taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, și se plătește lunar, până la data de 25 ale lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

(4) Pentru neplata la termenele enunțate la alin. (2) și (3), contribuabilii datorează majorări de întârziere de 0,1%, pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv.

Art.5. Impozitul anual pe clădiri, teren și mijloace de transport, datorat bugetului local de către contribuabilii persoane fizice și/sau juridice, în cuantum de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art.6. Bonificația prevăzută la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2), art. 472 alin. (2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește pentru contribuabilii persoane fizice și juridice, după cum urmează:

- în cazul impozitului pe clădiri la 10 %;
- în cazul impozitului pe teren la 10 %;
- în cazul impozitului pe mijloacele de transport la 10 %.

Art.7. Creanțele fiscale restante, aflate în sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de 40 lei, inclusiv, se anulează, conform art. 266 alin. (5) din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de către debitori.

Art.8. Se aprobă plafonul obligațiilor fiscale restante, datorate de către debitorii persoane fizice și juridice, ce vor fi menționați în lista ce se va publica trimestrial, până în ultima zi a primei luni din trimestrul următor celui de raportare, conform prevederilor art. 162 alin. 2 lit. b) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, astfel:

- pentru persoane fizice – 500 lei;
- pentru persoane juridice – 1000 lei.

Art.9. Prevederile prezentei hotărâri se vor aplica începând cu data de 1 ianuarie 2025 și vor fi duse la îndeplinire prin Compartimentul Taxe și Impozite al Primăriei Comunei Modelu.

Secretarul General al Comunei Modelu va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre și o va comunica autorităților stabilite prin dispozițiile legale.


Președinte de ședință,
Comșa Mihai

Nr. 100

Adoptată la Modelu

Astăzi, 19.12. 2024

Nr. consilieri locali 17, Prezenți 17

Voturi pentru 15, voturi contra 2

Abțineri —

Contrasemnează,
Secretar General al Comunei,
Savu-Radu Iolanda Mădălina



TABLOUL

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenziile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al comunei Modelu, în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

I. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal > Titlul IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

Art. 457 alin. (2)

- lei/m² -

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă				SATELE TONEA ȘI RADU NEGRU
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire (cond. cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire.	ZONA	SAT MODELU	
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1492	894	A	985	938
			B	938	895
			C	895	849
			D	849	804
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	447	299	A	328	326
			B	312	299
			C	299	283
			D	283	267
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	299	261	A	288	273
			B	273	261
			C	261	248
			D	248	234
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	188	110	A	121	116
			B	116	110
			C	110	106
			D	106	100
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii				

F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât locuința, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii
COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2024	
Pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08%-0,2%, asupra valorii impozabile a clădirii.	0,1%
Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2%-1,3%	0,8%
Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08%-0,2%, asupra valorii impozabile a clădirii.	0,1%
Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2%-1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.	1%
Pentru plata cu anticipație a impozitului/țaxei pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%.	10%

CAPITOLUL III - IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN
IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN-
-TERENURI CU CONSTRUCȚII

Art.465 alin.(2)

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului, pe ranguri de localități -lei/ha-	
	IV	V
A	1324	1060
B	1060	762
C	796	519
D	519	264

**IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN
-ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII-
Localitate de rangul IV – sat Modelu**

Art.465 alin.(4)

Nr. Crt.	Zona		-lei/ha-			
	Categoria de folosință		ZONA A	ZONA B	ZONA C	ZONA D
1.	Teren arabil		46	34	32	24
2.	Pășune		34	32	24	22
3.	Fâneață		34	32	24	22
4.	Vie		76	57	46	32
5.	Livadă		87	76	57	46
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră		46	34	32	24
7.	Teren cu ape		24	22	11	X
8.	Drumuri și căi ferate		X	X	X	X
9.	Neproductiv		X	X	X	X

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN
 -ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII-
 Localități de rangul V – sat Tonea și sat Radu Negru

Nr. Crt.	Zona Categorie de folosință	-lei/ha-			
		ZONA A	ZONA B	ZONA C	ZONA D
1.	Teren arabil	42	31	29	22
2.	Pășune	31	29	22	20
3.	Fâneață	31	29	22	20
4.	Vie	70	52	42	29
5.	Livadă	79	70	52	42
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	42	31	29	22
7.	Teren cu ape	22	20	10	X
8.	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X
9.	Neproductiv	X	X	X	X

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN
Localitate de rangul IV – sat Modelu

Art. 465 alin.(7)

Nr. Crt.	Zona	-lei/ha-			
		A	B	C	D
	Categoria de folosință				
1.	Teren cu construcții	47	45	43	41
2.	Teren arabil	81	76	73	70
3.	Pășune	39	38	35	33
4.	Fâneată	39	38	35	33
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevazută la nr. crt. 5.1	89	86	82	77
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	X	X	X	X
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevazută la nr. crt. 6.1	89	86	82	77
6.1.	Livadă până la intrarea pe rod	X	X	X	X
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1.	22	21	20	19
7.1.	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X	X	X
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	8	7	7	7
8.1.	Teren cu amenajări piscicole	50	47	45	43
9.	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X
10.	Teren neproductiv	X	X	X	X
9.	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X
10.	Teren neproductiv	X	X	X	X

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN
Localitate de rangul V – sat Tonea și sat Radu Negru

Nr. Crt.	Zona	-lei/ha-			
		A	B	C	D
	Categoria de folosință				
1.	Teren cu construcții	45	43	41	39
2.	Teren arabil	76	73	70	65
3.	Pășune	38	35	33	32
4.	Fâneață	38	35	33	32
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	86	82	77	74
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	X	X	X	X
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	86	82	77	74
6.1.	Livadă până la intrarea pe rod	X	X	X	X
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1.	21	20	19	18
7.1.	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X	X	X
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	7	7	7	6
8.1.	Teren cu amenajări piscicole	47	45	43	41
9.	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X
10.	Teren neproductiv	X	X	X	X
9.	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X
10.	Teren neproductiv	X	X	X	X

Pentru plata cu anticipație a impozitului/ taxei pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%.

10%

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 470 alin. (2)

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	-lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta-
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)		
1	Motociclete, tricicliuri, cvadricicliuri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	10
2	Motociclete, tricicliuri și cvadricicliuri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	10
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	28
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	107
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	215
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	434
7	Autobuze, autocare, microbuze	35
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	44
9	Tractoare înmatriculate	28

II. Vehicule înregistrate

	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³ *
1.1 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	3
1.2 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	7
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	109 lei/an

* grupa de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta

Art. 470 alin. (3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce 50%	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025
	50%

CAPITOLUL IV-IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT CU MASA TOTALĂ AUTORIZATĂ EGALĂ SAU MAI MARE DE 12 T

Art. 470 alin. (5)	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	VALOAREA MINIMĂ A TAXEI (în euro/an)		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
		Impozitul (în lei/an)			
I					
două axe					
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	31	0	154
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	31	86	154	428
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	86	121	428	602
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	121	274	602	1.363
5	Masa de cel puțin 18 tone	121	274	602	1.363
II					
3 axe					
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	31	54	154	269
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	54	111	269	552
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	111	144	552	716
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	144	222	716	1.104
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	222	345	1.104	1.716
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	222	345	1.104	1.716
7	Masa de cel puțin 26 tone	222	345	1.104	1.716
III					
4 axe					
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	144	146	717	726
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	146	228	726	1.134
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	228	362	1.134	1.801
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	362	537	1.801	2.672
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	362	537	1.801	2.672
6	Masa de cel puțin 32 tone	362	537	1.801	2.672

Art. 470 alin. (6)	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	VALOAREA MINIMĂ A TAXEI (în euro/an)		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute, majorate	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare, majorate
		Impozitul (în lei/an)			
IV					
5 axe					
1	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	222	537	1.104	1.716
2	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	537	801	1.716	2.672
3	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	801	1.134	2.672	3.543
4	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.134	1.801	3.543	4.414
5	Masa de cel puțin 33 tone	1.134	1.801	3.543	4.414

		2 + 1 axe			
I	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	14	0
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	14	32	70
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	32	75	159
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	75	97	373
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	97	175	483
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	175	307	871
	9	Masa de cel puțin 28 tone	175	307	1.528
					1.528
II					
			2 + 2 axe		
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	30	70	149
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	70	115	348
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	115	169	572
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	169	204	841
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	204	335	1.015
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	335	465	1.667
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	465	706	2.314
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	465	706	3.513
	9	Masa de cel puțin 38 tone	465	706	3.513
III					
			2 + 3 axe		
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	370	515	1.841
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	515	700	2.563
	3	Masa de cel puțin 40 tone	515	700	3.483
IV					
			3 + 2 axe		
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	327	454	1.627
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	454	628	2.259
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	628	929	3.125
	4	Masa de cel puțin 44 tone	628	929	4.623
V					
			3 + 3 axe		
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	186	225	925
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	225	336	1.120
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	336	535	1.672
	4	Masa de cel puțin 44 tone	336	535	2.662
					2.662

Art. 470 alin. (7)	Remorci, semiremorci sau rulote	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025
Masa totală maximă autorizată		Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv		11
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone		51
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone		76
d. Peste 5 tone		97
Art. 470 alin. (8)		
Mijloace de transport pe apă		
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal		31
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri		84
03. Bărci cu motor		312
4. Nave de sport și agrement		1405
5. Scutere de apă		312
6. Remorchere și împingătoare:		X
a) până la 500 CP, inclusiv		831
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv		1317
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv		2082
d) peste 4000 CP		3333
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 idw sau fracțiune din acesta		269
8. Ceamuri, șlepurii și barje fluviale:		X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv		269
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv		417
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone		730
Pentru plata anticipată a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de până la 10%		COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025 10%

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII

Art. 474 alin. (2)	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul rural	
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -
a) până la 150 m ² inclusiv	3
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	3
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	6

d) între 501 și 750 m ² inclusiv	7
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	8
f) peste 1.000 m ²	7 + 0,005 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²
Art. 474 alin. (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	14
Art. 474 alin. (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
Art. 474 alin. (6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5)	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.
Art. 474 alin. (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
Art. 474 alin. (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	9
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	9
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente	14
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	7
Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	14
Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	44/30
Art. 475 alin. (3) lit. a) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv	294
Art. 475 alin. (3) lit. b) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață mai mare de 500 m ²	1472

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE	
Art. 477 alin. (5) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025 2%
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025 - lei/m ² sau fracțiune de m ² - 42 30
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	
b) în cazul oricărei altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	
CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE	
Art. 481 alin. (2) Impozitul pe spectacole	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025 1% 1%
a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	
b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)	
CAPITOLUL VIII – ALTE TAXE LOCALE	
Art. 486 alin. (1) >Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice (privind ocuparea cu terase provizorii, înstituită prin H.C.L nr. 23/31.03.2022)	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025 1 leu/m.p./luna
Art. 486 alin. (1) >Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice (privind închirierea Căminului Cultural pentru organizarea de nunți și alte evenimente, înstituită prin H.C.L.)	2500 lei/ eveniment
Art. 486 alin. (2) >Taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc în infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.	1 leu/m.p./zi
1. autocostoare	36 lei/an
2. autoexcavator (excavator pe autoșasiu)	38 lei/an
3. autogreder	38 lei/an
4. autoscreper	38 lei/an
5. autostivuitoar	22 lei/an
6. buldozer pe pneuri	30 lei/an
7.combină agricolă pentru recoltat cereale sau furaje	38 lei/an
8. compactor autopropulsat	30 lei/an
9.electrocar cu echipamente: sudură, grup electrogen, pompă, etc.	22 lei/an;
10.excavator cu racleți pentru săpat șanțuri	30 lei/an
11.excavator cu rotor pentru săpat șanțuri	30 lei/an
12.excavator pe pneuri	30 lei/an
13.freză autopropulsată pentru canale	30 lei/an
14.freză autopropulsată pentru pământ stabilizat	30 lei/an
15.freza rutieră	30 lei/an

16.încarcător cu o cupă pe pneuri	30 lei/an
17.instalație autopropulsată de sortare-concasare	30 lei/an
18.macara cu greifer	30 lei/an
19.macara mobila pe pneuri	30 lei/an
20.macara turn autopropulsată	30 lei/an
21.mașină autopropulsată multifuncțională pentru lucrări de terasamente	30 lei/an
22.mașina autopropulsată pentru construcția și întreținerea drumurilor	30 lei/an
23.mașină autopropulsată pentru decopertarea îmbrăcămintei asfaltice la drumuri	30 lei/an
24.mașină autopropulsată pentru finisarea drumurilor	36 lei/an
25.mașină autopropulsată pentru forat	30 lei/an
26.mașină autopropulsată pentru turnat asfalt	30 lei/an
27.plug de zăpadă autopropulsat	36 lei/an
28.sășiu autopropulsat cu ferăstrău pentru tăiat lemne	22 lei/an
29.tractor cu pneuri	30 lei/an
30.troliu auto propulsat	36 lei/an
31.utilaj multifuncțional pentru întreținerea drumurilor	30 lei/an
32.vehicul de pompieri pentru derularea furtunurilor de apă	30 lei/an
33.vehicul pentru măcinat și compactat deșeuri	30 lei/an
34.vehicul pentru marcarea drumurilor	30 lei/an
35.vehicul pentru tăiat și compactat deșeuri	30 lei/an
Art. 486 alin. (2). Taxa de închiriere a utilajelor buldoexcavator și respectiv tractor cu 2 remorci (înstituită prin H.C.L nr. 24/20.05.2021)	180 lei/oră
Art. 486 alin. (2). Taxa dedepozitare a deșeurilor provenite din activitățile de construcții și din demolări (înstituită prin H.C.L nr. 42/24.06.2021)	Autoutilitară până la 3.5 tone inclusiv = 70 lei/autoutilitară Autoutilitară peste la 3.5 tone = 200 lei/autoutilitară
Art. 486 alin. (4) >Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă. Taxa poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare*.	735
Art. 486 alin. (5) > Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri. Taxa eliberare copii din arhiva Primăriei și a Consiliului Local și căutare/eliberare dosar din arhiva	36
Art. 1838 alin.5 Codul civil > Taxă înregistrare contracte arendă	Eliberare copie pagina arhivă = 1 lei/pagina/ format A4 2 lei/pagină/ format A3 Căutare/eliberare dosar arhivă = 5 lei/ dosar
Art. 1838 alin.5 Codul civil > Taxă înregistrare act adițional/ act de reziliere la contractul de arendă	56 lei/an contractual 28 lei/fiecare act
Taxă specială pentru închirierea Sălii de Sport	60 lei/oră în timpul zilei 80 lei/oră în timpul nopții
Taxă specială pentru închirierea terenurilor sintetice de sport	60 lei/oră în timpul zilei 80 lei/oră în timpul nopții
CAPITOLUL IX – ALTE DISPOZIȚII COMUNE	
COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	

Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an	300%
Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.	300%

CAPITOLUL X – SANCTIUNI

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025
Art. 493		
(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) ➤		- lei - de la 103 la 411
➤ lit. a) se sancționează cu amendă		
➤ lit. b) se sancționează cu amendă		de la 411 la 1029
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituite contravenție și se sancționează cu amendă.		de la 455 la 2333
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE		
(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%. ➤ ➤ ➤		
➤ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă		de la 309 la 1232
➤ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă		de la 1232 la 3087
➤ Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituite contravenție și se sancționează cu amendă		de la 1365 la 5947

CAPITOLUL XI – TAXE SPECIALE			Anexa A
Art. 484 Taxe speciale		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2024 - lei -	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025 - lei -
Nr. crt.	DENUMIRILE TAXELOR SPECIALE ȘI DOMENIILE DE ACTIVITATE ÎN CARE S-AU INSTITUIT ACESTEIA		
1.	Taxe speciale pentru eliberarea acordului privind exercitarea activității de comercializare în zone publice	66	73
2.	Taxe speciale pentru plata serviciilor de pază	53/gospodărie	59 /gospodărie
3.	Taxe speciale pentru servicii de salubritate	15 lei/persoană fără contract 10,10 lei/persoană cu contract	15 lei/persoană fără contract 10,10 lei/persoană cu contract

			100 lei /oră TVA inclus	100 lei /oră TVA inclus
4.	HCL nr. 79/30.10.2023	Taxa specială privind vidanjarea apelor uzate		
5.	Conform Hotărârii 1391/2006	Taxa pentru înmatriculare tractoare, remorci (numere galbene) Taxa înmatriculare pentru motocicletă, motocicletă, scutere (numere galbene)	23 56	25 62
6.	Art. 35 alin. (8) din Legea ... nr. 241/2006, republicată	Tarif avizat ANRSC privind serviciul de alimentare cu apă și canalizare (serviciul de apă)	3,09 lei m.c. fara TVA	3,12 lei m.c. fara TVA
7.	Art. 35 alin. (8) din Legea ... nr. 241/2006, republicată	Tarif avizat ANRSC privind serviciul de alimentare cu apă și canalizare (serviciul de canalizare)	3,79 lei m.c. fara TVA	3,91 lei m.c. fara TVA
8.	Art. 30 alin. (2) din Legea nr. 273/2006, republicată	Tarif privind închirierea ambarcațiunilor (înstituită prin H.C.L nr. 49/23.06.2022)	I.Bonny 520 280 lei/ora/exploatare și 16 lei/ora/staționare II. Trimaram Spirit 26 390 lei/ora/exploatare 16 lei/ora/staționare	I.Bonny 520 280 lei/ora/exploatare și 16 lei/ora/staționare II. Trimaram Spirit 26 390 lei/ora/exploatare 16 lei/ora/staționare
9.	Art. 30 alin. (2) din Legea nr. 273/2006, republicată	Taxa specială de emiterie în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală	15 lei/ certificat --	15 lei/ certificat
10.	HCL nr. 33/2021	Taxă specială pentru efectuarea de brânșamente și racorduri la sistemul public de canalizare	119 lei (cu TVA)	120 lei (cu TVA)

SCUTIRILE ACORDATE DE CONSILIULUI LOCAL

Nr. crt.	Temeiurile juridice	Anexa B
1.	Art. 456 alin. (2) litera i) -Clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 3 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul.	
2.	Art. 456 alin. (2) litera k)-Clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social.	
3.	Art. 464 alin. (2) litera g) - Terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 3 ani.	
4.	Art. 464 alin. (2) litera j)- Terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social.	
5.	Art. 469 alin. (1) litera n)- Autovehiculele acționate electric.	
6.	Art. 485 alin. (1) litera f) - Persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate	
7.	Art. 485 alin. (1) litera a) - veterani de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
COMȘA MIHAI

COMPARTIMENTUL IMPOZITE ȘI TAXE
CODREANU ANTONETA

Secretar General al Comunei Modelu
SAVU-RADU IOLANDA MĂDĂLINA